



# ROMA CAPITALE

Municipio XX - U.O.T.

Servizio Edilizia Pubblica e Aree Verdi

Ufficio Manutenzioni ed Adeguamenti Edilizi

**ROMA CAPITALE**  
**MUNICIPIO ROMA XX**

- 8 NOV 2012

Prot. n. 63272

- Al Direttore del Municipio Roma XX  
Dott. Luigi Ciminelli
- Al Presidente del Municipio Roma XX  
Gianni Giacomini
- Al Vice Presidente del Municipio Roma XX  
Marco Perina
- All' Assessore ai LL.PP. del Mun. Roma XX  
Stefano Erbaggi
- Alla Commissione Scuola

Oggetto: Relazione inconvenienti scuola media via Maurizio Giglio.

A seguito richiesta d'intervento urgente per allagamento della scuola in oggetto, segnalazione effettuata con fax prot. N°3438/a23/B36 del 05/11/12 inviato dall'Istituto Comprensivo Statale "La Giustiniana" e pervenuto a questa U.O.T. alle ore 13:57 dello stesso giorno, si è proceduto ad un immediato sopralluogo.

Giunti sul posto, sia personale scolastico che non, ci informava che in prima mattina l'addetta all'apertura della scuola constatava un notevole allagamento dell'androne del primo piano con notevole umidità sulle pareti e il distacco di una trave in corrispondenza del solaio di copertura dell'ultima rampa di scale. Tutto ciò induceva il dirigente scolastico a richiedere l'intervento dei V.V.F. che, considerato l'allagamento e l'umidità sui muri, richiedevano una verifica della copertura, dei controsoffitti, degli intonaci interni e degli impianti elettrici nonché il divieto di utilizzare "le porzioni d'impianto elettrico direttamente interessate da percolamenti", evidenziando comunque che al momento non sussistono situazioni di dissesto statico o minacce di imminenti distacchi di porzioni di manufatto.

Il sopralluogo, in relazione a quanto suddetto, si è concentrato a verificare la trave che appariva aver subito un distacco. Da un esame più accurato si è potuto accertare che il distacco notato riguarda un elemento scatolare in legno, di nessuna funzione statica, che ricopre un travetto di ferro.

Successivamente si è passati ad esaminare visivamente l'interno della struttura al fine di individuare la causa che ha provocato l'allagamento, ma sia in corrispondenza degli intradossi dei solai di copertura che in parete non si sono notati segni particolari da giustificare delle possibili infiltrazioni di acqua piovana.